

## Mary-France Jallard Graetz



**1989-1996** Studium an der ETH in Lausanne (ETH/SIA)

**1997-2000** Büro Prof. Kollhoff und Timmermann, Berlin; Herrichtung des ehemaligen Reichsbankgebäudes zum Sitz des Auswärtigen Amtes

**2000-2004** Architekturbüro Reinhard Müller, Berlin; Projektleitung zu verschiedenen Hotels in Berlin, Büro- und Gewerbegebäude  
**seit 2006** Partnerin bei Graetz - Architekten

**2005-2006** Master of Business Administration Real Estate Management in der Berlin-Brandenburgischen Akademie der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft e.V. (BBA)

## Georg Graetz



**1985-1990** Studium der Architektur an der TU München und der ETH Zürich

**1991-1993** Büro Rudolf Moser & Andreas Galli, Zürich

**1993-1999** Büro Prof. Kollhoff und Timmermann, Berlin; Projektleitung Berlin Alexanderplatz; Projektleitung und Generalplanung Umbau der Sto AG, Berlin Tempelhof; Projektleitung Newton Bar, Berlin Gendarmenmarkt

**seit 1999** eigenes Büro als freischaffender Architekt in Berlin, seit 2004 auch in München



Kontakt:

**GRAETZ Gesellschaft von  
Architekten mbH**

Grimmstraße 10

D-10967 Berlin

T.: ++49(0)30/616 50 89 -0

F.: ++49(0)30/616 50 89 99

Preysingstraße 7

D-81667 München

T.: ++49(0)89/48 00 48 96

F.: ++49(0)89/48 00 48 97

bueno@graetz-architekten.de  
www@graetz-architekten.de

**GRAETZ**  
Gesellschaft von

**ARCHITEKTEN**  
mbH



Sitz des  
Unternehmens in  
Berlin-Kreuzberg

## Profil

Das Team von GRAETZ Architekten plant und baut im städtischen Kontext. Prämissen sind dabei die Schaffung von Gebäuden mit Identität und zeitgemäßem Ausdruck in der Auseinandersetzung mit der Geschichte und Tradition des Ortes. Die angestrebte Material- und Gestaltungsqualität schafft dabei nachhaltige Häuser.

Offenheit, Neugier, Engagement und Beharrlichkeit sind dabei für das Büro die Basis, um das Planen und Bauen als schöpferischen Prozess in einer sich stetig verändernden Welt von der Vision in die Realität umzusetzen. Die hohe Komplexität der Arbeitsprozesse bedarf der Ganzheitlichkeit im Denken und Handeln.

Mit modernster Büroausstattung werden Projekte in allen Leistungsphasen bis hin zur Generalplanung bearbeitet. Für interdisziplinäre Planungsschritte stehen dem Büro ausgewiesene Spezialisten zur Verfügung, die in die Planungsprozesse eingebunden werden.

## Leistungen

**Städtebau** städtebauliche Entwürfe, Gutachten, Entwicklungs- und Machbarkeitsstudien, Masterplanung, Bebauungsplanung, vorhabenbezogene Planung

**Architektur** LP 1-9, Geschäftshäuser, Büro- und Verwaltungsbau, Hotels, Kulturbauten, Wohnhäuser, Villen

**Innenarchitektur** Restaurants, Bars, Hotels, Veranstaltungen-, Konferenzbereiche, Ladenausbauten, Wohnungsausstattungen, Möbel, Lampen

**Grafik** 3D-Visualisierungen, Präsentationen

**Planung** Projekt-, Planungsvorbereitung für Neubau und Altbausanierung, Denkmalpflege, System- und Integrationsplanung, Ausführungsplanung

**Bauausführung** Ausschreibung, Vergabe, Bauüberwachung, Objektbetreuung, Dokumentation

**Generalplanung / Projektmanagement / Projektsteuerung**  
Kosten- Termin-, Qualitätsmanagement

**Due Diligence** Technische- und Umwelttechnische Gebäudebewertung

## Referenzen

2011 Neubau Prowo, Wohn- und Geschäftshaus, H-Bau, Berlin  
2010 Wohnprojekt am Urban, 140 Eigentumswohnungen in den geschützten Krankenhausbauten, Berlin  
2009 Psychiatrische Tagesklinik, Vivantes GmbH, H-Bau, Berlin  
2008 Kronprinzengarten, Büro- und Geschäftshäuser, Berlin Mitte

2007 \*\*\*\*Hotel Sir Savigny, Berlin Charlottenburg - Wilmersdorf  
2006 Wohnhäuser Delbrückstraße, Berlin-Grünewald,  
2006 Ärzte- und Gesundheitszentrum, Fassadengestaltung Bergmannstraße, Berlin-Kreuzberg, mit T. Nöfer  
2006 Haus Schreyer, La Calmette, Frankreich  
2006 \*\*\*\*Hotel Seehof, Tutzing am Starnberger See,  
2006 Haus Sparschuh, Berlin-Treptow-Köpenick  
2005 Villen An der Vogelweide, Potsdam  
2005 Büro- und Geschäftshäuser Hackeschen Markt Süd, Berlin-Mitte, mit T. Nöfer und C. Tyra  
2004 Büro- und Geschäftshaus Mauerstraße 76, Berlin-Mitte  
2003 Fassadenstudie Gendarmenmarkt, Berlin-Mitte  
2002 Hotel am Ravelinplatz, Berlin-Mitte, mit T. Nöfer  
2001 Büro- und Geschäftshaus Leipziger Platz, Berlin-Mitte,  
2001 Gutachten Spittelmarkt-Getraudenstraße, Berlin-Mitte  
2000 Wohn- und Geschäftshäuser Falkoniergasse an der Friedrichswerderschen Kirche, Berlin-Mitte,

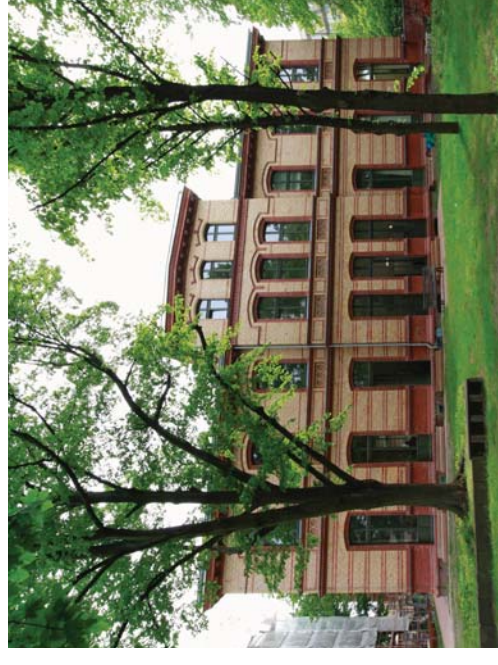
**Auftraggeber:** IVG/Tercon, ECE, TLG, Bauwert, Stoffel Holding, HPE Development, Senat von Berlin, Stadt München, Laguner GmbH, Werkkonzept Berlin, HOCHTIEF Development HIP, Concept Bau I Premier Deutschland GmbH, Polo Potsdam, Frankonia, JK Wohnbau, Pandion, Corpus Sireo, Vivantes GmbH, Prowo GmbH, Privatbauherren in D/F/CH.



Ärzte- und Gesundheitszentrum Bergmannstraße, Berlin-Kreuzberg



Wohnhäuser Delbrückstraße, Berlin-Grünewald



Psychiatrische Tagesklinik, Vivantes GmbH, Teil des Projektes AMI URBAN, Berlin-Kreuzberg